ELLIPSE
GÉOMÈTRES-EXPERTS
anciennement cabinet CHABERT-MADULI

Wilfried MADULI
Géomètre-Expert Ingénieur ESGT

Guillaume VALLAT
Géomètre-Expert Ingénieur ESGT

974, route d'Argent - 38510 MORESTEL
Tél. 04 74 80 06 65 - Fax 04 74 80 3143
ellipse@geometre-expert.fr

www.ellipse-geometre-expert.fr

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

- topographie - topométrie
- bornage - partage
- expertise
- conseils en urbanisme
- aménagement et intégration paysagers
- maîtrise d'œuvre - ingénierie
- dossier loi sur l'eau
- nivellement
- cartographie - S.I.G.
- copropriété
- étude préalable
- étude d'aménagement
- études : lotissement, assainissement, V.R.D., d'impact , hydraulique, aménagement foncier
- autorisation d'urbanisme certificat d'urbanisme, déclaration préalable, permis d'aménager.

DÉPARTEMENT DE L'ISÈRE

Commune de DOLOMIEU
Lieu-dit "Montcorbet le haut"

Section AC n° 128, 129 et 155

PLAN DE COMPOSITION

Lotissement " Le parc de Montcorbet "

Échelle : 1/250

TERRINVEST
Lotisseur - Marchand de biens

Dossier numéro : 20.408.D462

Plan numéro : PA.4

ORDRE des GÉOMÈTRES-EXPERTS
SELARL ELLIPSE Géomètres-Experts
974 route d'Argent
38510 MORESTEL
04 74 80 06 65
N° inscription : 2007C00020

Relevé topographique	*01/12/20*	*SMC*
Plan topographique	*04/01/21*	*B.L.*
Document réalisé le	*07/01/21*	*B.L.*

Planimétrie :
RGF 93 - CC 45 (par GPS / TERIA)

Altimétrie :
NGF - IGN 69 Altitude Normale (par GPS / TERIA)

TABLEAU RECAPITULATIF	
DESIGNATIONS	SURFACES
Parties privatives (5 lots)	3 742 m² env.
Parties communes	
Voirie et stationnements	683 m² env.
Aire OM	20 m² env.
Espaces verts	198 m² env.
TOTAL	4 643 m² env.

Nota: Les surfaces et cotes des lots seront définitives après le bornage des lots par le Géomètre Expert

Légende :
- S=700m²env. — Numéro du lot / Surface du lot
- Partie privative
- Accès
- Espace vert commun
- Sens de circulation
- Zone de construction du (ou bâtiment principal (hors annexes et piscines))
- Axe du profil en long de la voie (sauf indication contraire en travers (voir le profil en long de la voie en place FNS))
- Marquage au sol
- Bordure T1
- Bordure T1 "basse" (bateau)
- Rang d'AgZh
- Chaussée en enrobé
- Arbres : essence diverses

AC-266 M. et Mme GAILLARD Romain
AC-146 M. et Mme NAVORET Roger
AC-267 M. et Mme NAVORET Roger
AC-127 M. et Mme NAVORET Roger
AC-103 Usuf.: M. JAGUENAUD Maurice N.P.: M. JAGUENAUD Patrice N.P.: M. JAGUENAUD Thierry
AC-102 M. BOUVIER Jacques
AC-155 Consorts IMBERT
AC-128 Consorts IMBERT
AC-129 Consorts IMBERT
AC-164 Commune de DOLOMIEU
AC-166 Commune de DOLOMIEU
AC-159 M. SOULIE Laurent Mme OLLIVIER Sonia
AC-167 M. et Mme BORG Michel
AC-168 M. SISTO Stéphane
AC-101 M. et Mme NAMBOTIN Patrick
AC-310 M. et Mme NAMBOTIN Patrick

1 S=700m² env.
2 S=703m² env.
3 Superficie Apparente 643m² S=606m² env.
4 S=706m² env.
5 S=1027m² env.

Rue CARTAN
Rue Elie

Zone boisée
Source pierre existante
Accès existant à condamner
Gravers
Talus
Puits
Tampon
Coupe A
Coupe B
emplacement théorique piquet

Légende
- Borne OGE
- Borne pierre
- Piquet
- Limite cadastrale
- Clôture
- Mur
- Murette à claire-voie
- Mur mitoyen
- Mur privetlH
- Flèche d'appartenance
- Poteau incendie
- Bouche d'eau
- Grille E.P.
- Tampon
- Logette EDF
- Support E.D.F.
- Support F.T.
- Accès privetlH
- Pierre plante

Echelle 1/250
1 2 5 10 20